- RS Einlauf RWK Lindenpark ~ 13.00 mNHN
- Verbindung zwischen RRB und RWK mittels offenem Graben und Grünfläche (siehe U 7 Blatt 3)

Fläche Retentionsraum ~ 25.000 m²

möglicher Anschluss RWK Südring
DN 300
S_E 14,30
S_A 7.96 (in Fahrbahn)

Auslauf S13.25

Auslauf S14.45

BF 1 — GE$_D$ — 10.900 m²
BF 2 — Gemeinbedarfsfläche Schule/soziale Zwecke — 28.700 m² für: - Schule - Kita - Sporthalle - Sportplatz
BF 3 — MI / MU — 8.400 m²
BF 4 — SO — "Fachhochschule" — 18.500 m²
BF 5 — GE$_D$ — 19.700 m²
BF 6 — WA — 31.500 m²
BF 7 — WA — 3.600 m²
BF 8 — WA — 6.600 m²
BF 9 — WA — 6.200 m²
BF 10 — SO — "Wissenschaft/ Forschung/ Technologie" — 4.200 m²
BF 11 — SO — "Wissenschaft/ Forschung/ Technologie" — 4.700 m²
BF 12 — SO — "Wissenschaft/ Forschung/ Technologie" — 8.900 m²

Planstraße 1
Planstraße 2
Planstraße 3

R1 S16.48 — B 1000 1,0%
R2 S15.88 — B 1000 1,0%
R3 S15.28 — B 1000 1,0%
R4 S14.78 — B 1200 1,0%
R5 S14.48 — B 1200 0,5%
R6 S14.18 — B 1200 0,5%
R7 S13.88 — B 1200 0,5%
R8 S13.58 — B 1200 0,5%
R9 S13.28 — B 1200 0,5%
R10 S16.08 — B 500 0,7%
R11 S15.83 — B 500 0,7%
R12 S15.68 — B 500 0,7%
R13 S15.53 — B 500 0,7%
R14 S15.18 — B 500 0,7%
R15 S16.50 — PP 300 0,5%
R16 S16.20 — PP 300 0,5%
R17 S15.90 — PP 300 0,5%
R18 S15.60 — PP 300 0,5%
R19 S15.30 — PP 300 0,5%
R20 S15.48 — B 1200 0,5%
R21 S16.00 — B 400 0,5%
R22 S15.75 — B 400 0,5%
R23 S15.50 — B 400 0,5%
R24 S15.25 — B 500 0,5%
R25 S14.98 — B 800 0,4%
R26 S14.72 — B 800 0,4%
R27 S14.48 — Auslauf S14.45

Bahnflächen
Interkulturelle Gärten
Eisenbahn
unzugänglich
Heizleitung
KGA Pütterweg
KGA Groter Pohl
KGA "Dr. E. Heydemann"
KGA Pferdewiese
TGa "Tiefgarage"
Sohle vorh. Schacht
Albert-Einstein-Straße
Erich-Schlesinger-Straße
Pütterweg
Südring
Straßenbahn
vom Bhf 0,85%

Legende

- gepl. Regenwasserleitung mit Kontrollschacht und Fließpfeil
- BF 1 — Baufelder
- Regenrückhaltebecken mit Graben
- GE$_D$ — Gewerbe
- WA — Wohnen allgemein
- SO — Sonderfläche (-bebauung)
- MI / MU — Mischfläche
- Grenze B-Plangebiet
- 94 — Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

Entwurfsvermessung
Vermessungsbüro Hansch & Bernau
Talliner Str. 1, 18107 Rostock

WASTRA-PLAN
Unabhängig beratende Ingenieure
IHRE IDEE. UNSER PLAN.

Oll-Päsel-Weg 1, 18069 Rostock, Tel.: 0381/809580

	Datum	Unterschrift
gezeichnet	Februar 2018	cad/berber
Fachverantw.	Februar 2018	Flocke
Projektverantw.	Februar 2018	Flocke

Bezugshöhe: NHN; Lagebezug: ETRS 89
Maßstab: 1:1000
Unterlage: 7
Blatt: 2
Phase:

Vorhaben: 33997

B-Plan Nr. 09.W.192
"Wohn- und Sondergebiet am Südring"

Darstellung
Lageplan

Auftraggeber
Hanse- und Universitätsstadt Rostock
Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft
Neuer Markt 3, 18055 Rostock

aufgestellt:
..... den .....

G:\VORHABEN\33997\PLAN\LP 1 bis 5-Planung\ACAD\Lageplan RWK Grother Pohl.dwg geplottet: 14-Feb-18